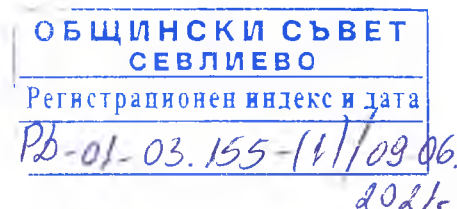
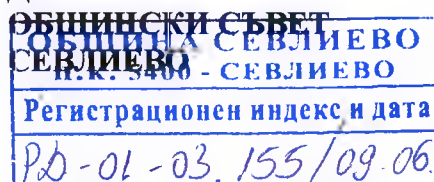


ДО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

- 1.10. **Относно:** Даване на съгласие за частично изменение на ЗРП на кв. Балабанца, гр. Севлиево за изменение на улица „Лозарска“

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно действащия застроителен и регулационен план на кв. Балабанца, гр. Севлиево, одобрен със Заповед № 247/02.06.1998 год. част улица „Лозарска“ се придава към УПИ V, кв.8, отреден за имот с идентификатор 65927.503.501. Сметките по регулация не са уредени в срока по § 6, ал. 2 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията /ПР на ЗУТ/ – 30.09.2001г.

Съгласно чл.148, ал.16 на ЗУТ разрешение за строеж в урегулиран поземлен имот се издава само при приложен подробен устройствен план по отношение на регулацията, в т.ч. уличната регулация, свързваща обекта с уличната или пътна мрежа и осигуряваща достъп до съответния поземлен имот. При урегулиран поземлен имот с лице на повече от една улица е достатъчно уличната регулация да е приложена по улицата, по която се осъществява достъпът до строежа.

Във връзка с инвестиционно намерение на собственика на имота Ибрям Ахмедов Ибрямов е разрешено със заповед № 0930/ 13.09.2019 год. изработване на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) за частично изменение на ЗРП за УПИ V, кв. 8 по плана на кв. Балабанца за преотреждане на същия от „производствени дейности“ в УПИ „за автомивка, заведение за хранене и други обслужващи и производствени дейности“.

Във връзка с прилагането на разпоредбите на §8 от ПР на ЗУТ е необходимо уличната регулация на ул. „Лозарска“ да се постави по имотната граница на имот с идентификатор 65925.503.501 по КKKP на гр. Севлиево.

Предвид гореизложеното предлагам на Общинския съвет гр. Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

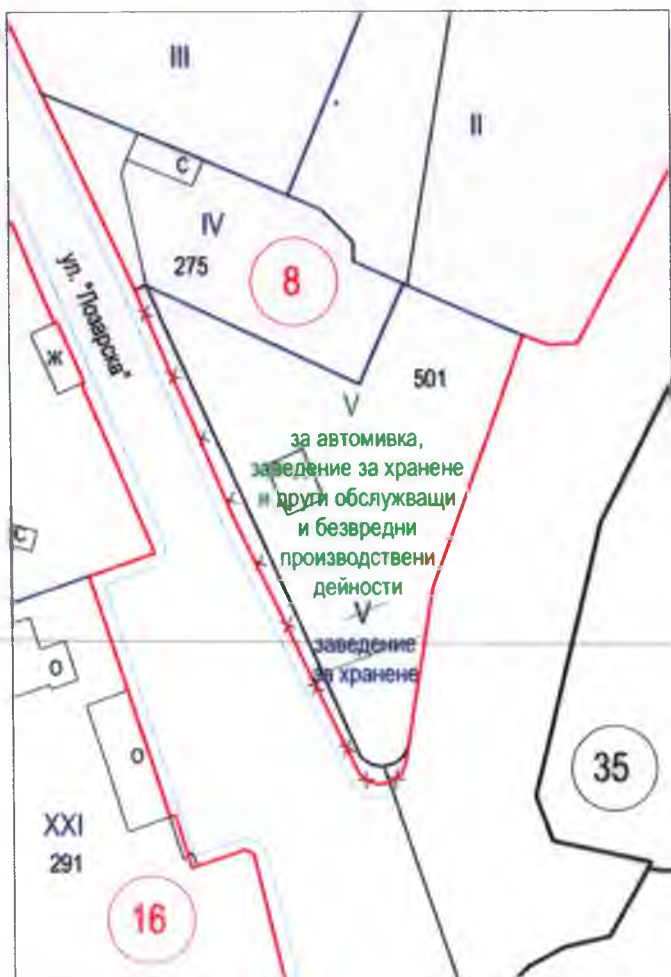
На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с §8, ал.2 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията Общинският съвет – Севлиево **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за частично изменение на застроителния и регулационен план на кв. Балабанца, гр. Севлиево, като уличнорегулационната линия на ул. „Лозарска“ съвпадне с имотната граница на имот с идентификатор 65925.503.501 по КKKP на гр. Севлиево.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД



Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

**ПР за частично изменение на ЗРП
за УПИ V, кв. 8 по плана на кв. Балабанца,
гр. Севлиево**



М 1:1000

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Министерство на земеделието, горите и храните Част от проекта: 30 | КАМАРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ |
| | ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОМОЩНОСТ |
| | Регистрационен № 08408 |
| | инж. МИЛЕН БОРИСОВ ЗАФИРОВ Подпис  |
| Издание: 10.10.2014 г. | |